

## ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

### UMOWA NR .....

**zawarta w Łysomicach w dniu ..... r. pomiędzy:**

**Gminą Łysomice**, 87-148 Łysomice, ul. Warszawska 8, powiat toruński, woj. kujawsko-pomorskie, REGON :871118738, NIP: 879-25-93-527, reprezentowaną przez:

.....  
przy kontrasygnacie .....

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....  
.....  
.....  
reprezentowaną przez:

.....  
zwaną dalej **Wykonawcą**,

łącznie zwane dalej **Stronami**.

zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania przetargowego w formie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pn.: „DOSTAWA MATERIAŁÓW DO REMONTU POMOSTU JEZIORA KAMIONKOWSKIEGO, GMINA ŁYSOMICE W RAMACH REWITALIZACJI JEZIORA KAMIONKI MAŁE” (oznaczenie sprawy ZP.271.22.2019), prowadzonego zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych - dalej PZP (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.), o następującej treści:

## PRZEDMIOT I ZAKRES RZECZOWY UMOWY

### §1

1. Przedmiotem umowy jest dostawa, załadunek, transport oraz rozładunek materiałów do remontu pomostu jeziora kamionkowskiego, gmina Łysomice w ramach zadania inwestycyjnego rewitalizacja Jezioro Kamionki Małe”.
2. Zakres dostawy, będącego przedmiotem niniejszej umowy określa szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy (odpowiednik załącznika nr 3 do SIWZ).
3. Złożona oferta jest integralną częścią umowy, stanowi załącznik nr 2.
4. Materiał należy dostarczyć do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na terenie gminy Łysomice, tj. ośrodek wypoczynkowy Kamionki Małe – teren plaża jezioro.
5. Wykonawca niniejszym oświadcza, że znany jest mu zakres dostawy będący przedmiotem niniejszej umowy i że go akceptuje bez zastrzeżeń i nie wnosi w tym zakresie żadnych uwag.

## TERMINY REALIZACJI

### § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, w terminie od dnia podpisania umowy do .....r.
2. Zakończenie realizacji przedmiotu niniejszej umowy zostanie potwierdzone protokołem podpisanym przez Strony Umowy.

## WYNAGRODZENIE

### § 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca, zgodnie z ofertą przetargową, otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: netto ..... zł (słownie: .....).

Do wynagrodzenia zostanie doliczony podatek VAT, w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury. Na dzień zawarcia umowy stawka podatku VAT za realizację przedmiotu zamówienia wynosi ..... %, wartość podatku VAT ..... zł,

wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej wysokości brutto ..... zł (słownie: .....).

2. Wartość wynagrodzenia może ulec zmianie w następstwie zaistnienia konieczności wykonania dostawy dodatkowej, której pomimo dogłębnej analizy nie można było przewidzieć na etapie składania oferty. Dostawa dodatkowa nie może przekroczyć 10 % wartości zamówienia brutto, ust. 1. Jednocześnie zastrzega się, że niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Wartość ewentualnej dostawy dodatkowej będzie rozliczana na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty.

#### § 4

1. Podstawą zapłaty będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę dla Zamawiającego, po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru przekazanego mu przedmiotu umowy.
2. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru.
3. Zamawiający informuje, że ma obowiązek odbierania faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, jeżeli wykonawca wysłał ustrukturyzowaną fakturę za pośrednictwem tej platformy, niniejsze wynika z przepisów prawa z dnia 09.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu o zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz. U. poz. 2191).
4. W sytuacji gdy Wykonawca wykonywał zamówienie przy udziale podwykonawcy(ów), wówczas jest on zobowiązany dołączyć do faktur, potwierdzenia zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom oraz ich oświadczenia, że Wykonawca nie ma w stosunku do niego (nich) żadnych zobowiązań wynikających z tytułu realizacji zamówienia i w związku z tym podwykonawca(-y) nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.
5. Za datę zapłaty ustala się dzień, w którym Zamawiający wyda swojemu bankowi polecenie przelewu.
6. Zamawiający ma prawo potrącania z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkich należności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.
7. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.

#### PODWYKONAWCY

##### § 5

1. Wykonawca zobowiązany jest uiścić wynagrodzenie należne podwykonawcy przed wystawieniem faktury za realizację dostawy w ramach niniejszej umowy.
2. Zasady zawierania umów z podwykonawcami i obowiązki z tym związane znajdują odpowiednie zastosowanie również do umów o podwykonawstwo zawieranych z dalszymi podwykonawcami.
3. Zamawiający ma prawo potrącania z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkich należności Podwykonawców powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.

##### § 6

1. Wykonawca zobowiązany jest do elektronicznego powiadomienia Zamawiającego o dacie dostawy przedmiotu zamówienia, pod adres e-mailowy: [j.czyzniewski@lysomice.pl](mailto:j.czyzniewski@lysomice.pl).
2. Odbioru końcowego dokonuje się protokolarnie po całkowitym zakończeniu dostawy składającej się na przedmiot umowy.
3. Czynności odbiorowe będą przeprowadzone przez komisję przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego oraz w obecności Wykonawcy.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że podmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie skończenia dostawy, Zamawiający może odmówić odbioru końcowego, a jego kosztami obciążyć Wykonawcę.

5. Protokół odbioru końcowego podpisany przez strony, Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru końcowego. Dzień ten stanowi datę odbioru.

## **KARY UMOWNE**

### **§7**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczania kar umownych w stosunku do wykonawcy:
  - 1) za opóźnienie w dostawie - w wysokości 0,5 % od całkowitego wynagrodzenia brutto (z podatkiem VAT) za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu dostawy jednej partii materiału w miejsce wskazane przez Zamawiającego;
  - 2) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy dzień opóźnienia;
  - 3) w przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy - w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto (z podatkiem VAT).
2. Wykonawcy przysługuje prawo naliczania odsetek w stosunku do Zamawiającego w przypadku nieterminowej realizacji należności z faktury w wysokości odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.
3. Jeżeli wartość poniesionej szkody przewyższa karę umowną, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

## **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

### **§ 8**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie zrealizował w terminie zamówienia, pomimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającego złożonego na piśmie.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy gdy majątek Wykonawcy zostanie poddany zajęciu komorniczemu w toku egzekucji cywilnej bądź administracyjnej,
4. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie pod rygorem nieskuteczności takiego oświadczenia.

### **§ 9**

1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zakazu cesji tj. zakazu przenoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej umowy na osoby trzecie, bez wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego.

### **§ 10**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w treści Kodeksu Cywilnego oraz w szczególności gdy Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy w terminie ustalonym w niniejszej umowie, jak również w nowo wyznaczonym do tego przez Zamawiającego terminie.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy gdy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

## **ZMIANA UMOWY**

### **§ 11**

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowa może zostać zmieniona w przypadku:
  - a) zmiany przepisów prawa;
  - b) ustawowej zmiany stawki podatku VAT;

- c) zaistnienia konieczności wykonania dostawy dodatkowej, której pomimo dogłębnej analizy nie można było przewidzieć na etapie przygotowania postępowania i złożenia oferty, a ich wykonanie jest niezbędne dla prawidłowej realizacji zadania inwestycyjnego, a wartość dodatkowej dostawy nie przekroczy 10% wartości zamówienia.

## POSTANOWIENIA KOŃCOWE

### § 12

Strony zobowiązane są do przestrzegania w czasie obowiązywania niniejszej umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu: zasad uczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r., o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2018, poz. 419, z późn. zm.), zwłaszcza w zakresie zachowania tajemnicy handlowej i prawnej, pod rygorem odpowiedzialności prawnej i finansowej, z zastrzeżeniem przepisów uPZP oraz ustawy o dostępie do informacji publicznej.

### § 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie:

1. Postanowienia SIWZ w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pn.: „DOSTAWA MATERIAŁÓW DO REMONTU POMOSTU JEZIORA KAMIONKOWSKIEGO, GMINA ŁYSOMICE W RAMACH REWITALIZACJI JEZIORA KAMIONKI MAŁE”, (oznaczenie sprawy ZP.271.22.2019), w wyniku którego zawarta została niniejsza umowa.
2. Właściwe przepisy kodeksu cywilnego, chyba, że przepisy uPZP stanowią inaczej.

### § 14

Umowę sporządzono trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egz. dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

### § 15

Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będą sądy powszechne właściwe wg siedziby Zamawiającego.

### § 16

Załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część:

1. Załącznik nr 1: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (odpowiednik załącznika nr 3 do SIWZ)
2. Załącznik nr 2: Formularz Oferty (odpowiednik wypełnionego przez Wykonawcę załącznika nr 4 do SIWZ)

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

.....

.....